

stosownie do Zarządzenia nr 278.2023 Burmistrza Wolsztyna z dnia 17 listopada 2023 roku.

| Lp. | Nr ewidencyjny nieruchomości<br>Oznaczenie w księdze wieczystej   | Powierzchnia budynków w m <sup>2</sup>   | Położenie nieruchomości | Opis nieruchomości  | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz sposób zagospodarowania   | Okres umowy  | Cena wywoławcza   | Termin wnoszenia opłat   | Opłaty dodatkowe  | Uwagi   |    |    |
|-----|---|--|-------------------------|---|--|--|---|--|---|---|----|----|
| 1   | 1.  | 1  | 2                       | 3   | 4  | 5  | 6   | 7  | 8   | 9   | 10 | 11 |
|     | Księga wieczysta PO1E/00026699/7 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Wolsztynie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, część działki o nr ewid. 12 – budynek użytkowy (sklep spożywczo-przemysłowy) | Powierzchnia budynku użytkowego (sklep spożywczo-przemysłowy) wynosi <b>58,7 m<sup>2</sup></b> z tarasem o powierzchni <b>21,8 m<sup>2</sup></b> (cała powierzchnia działki wynosi 2,19 ha). | Obwód Rudno             | Budynek użytkowy (sklep spożywczo-przemysłowy) położony na terenie Ośrodka Wypoczynkowego „Wilga”, na którym prowadzona jest działalność wypoczynkowa. Budynek użytkowy składa się z pomieszczenia sklepowego – 48,60 m <sup>2</sup> , pomieszczenia gospodarczego – 10,09 m <sup>2</sup> oraz tarasu – 21,8 m <sup>2</sup> | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Wolsztyn (Uchwała Rady Miejskiej nr VIII/71/2007 z dnia 30.05.2007 roku) działka o nr ewid. 12 jest oznaczona symbolem: tereny usług sportu, turystyki i rekreacji z zielenią urządzoną. Obszar chronionego krajobrazu. | Najem na czas określony do <b>31.12.2027 roku.</b> | <b>25,02 złote</b> h(słownie: dwa dziesięcia pięć złotych 02/100) + 00/100) + należny podatek vat według obowiązującej stawki | Roczny czynsz najmu płatny sezonowo w miesiącach: czerwcem, lipcu, sierpniu i wrześniu | Podatek od nieruchomości na podstawie decyzji Wydziału Finansów i Podatków Urzędu Miejskiego w Wolsztynie oraz opłaty związane z użytkowaniem budynku użytkowego i wywozem odpadów stałych. | Najem budynku letniskowego w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zgodnie z Zarządzeniem nr 278.2023 Burmistrza Wolsztyna z dnia 17 listopada 2023 roku. |    |    |

Wolsztyn, dnia 21 listopada 2023 roku

Wywieszono, dnia 21 listopada 2023 roku

Zdjęto, dnia ..... 2023 roku