MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WYBRANYCH TERENÓW POŁOŻONYCH NA OBSZARZE GMINY WOLSZTYN - ETAP I

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR .../.../..... RADY MIEJSKIEJ W WOLSZTYNIE Z DNIA ..... R.
ARKUSZ NR 4
OBRĘB GOŚCIESZYN

OZNACZENIA

OZNACZENIA STANOWIĄCE OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- GRANICE STREF SANITARNYCH CMENTARZA
- MN-U — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB USŁUG
- U — TERENY USŁUG
- KR — TEREN KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ

OZNACZENIA INFORMACYJNE

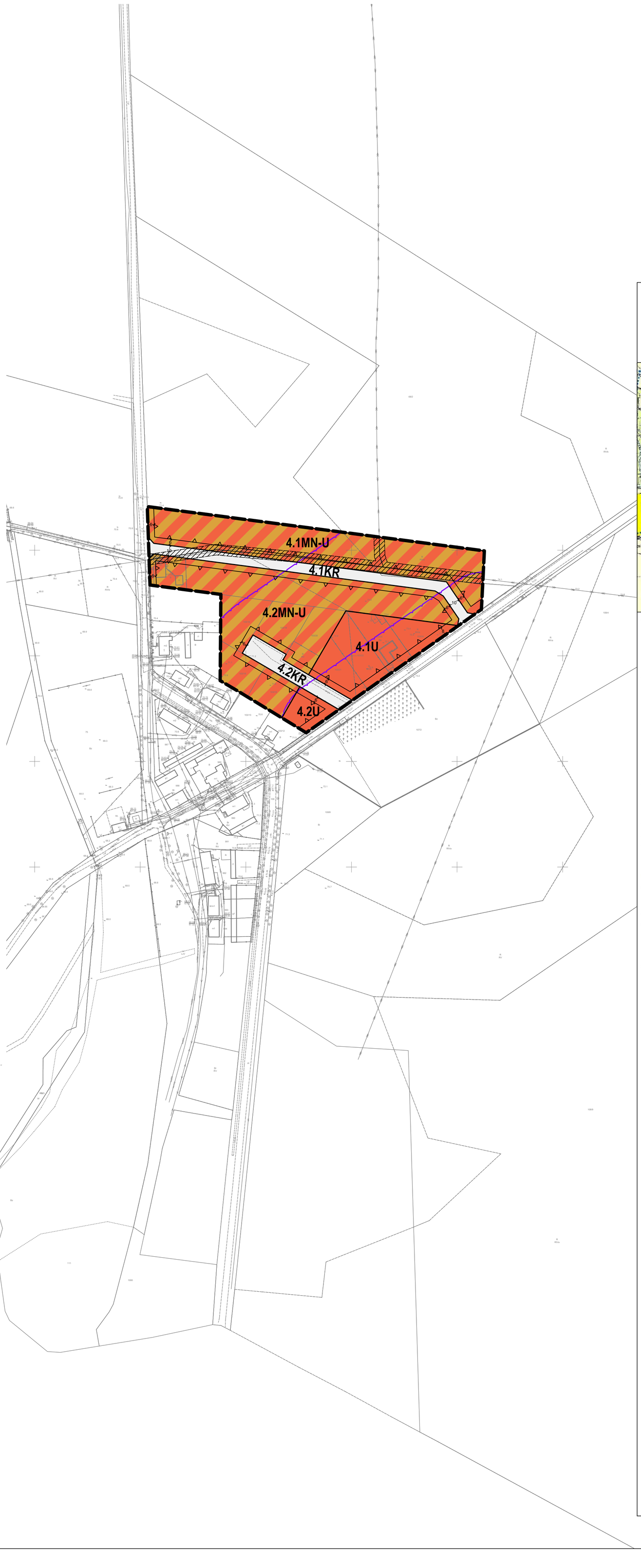
- PASY TECHNICZNE NAPOWIETRZNYCH LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- 44 — LINIE WYMIAROWE [m]

N

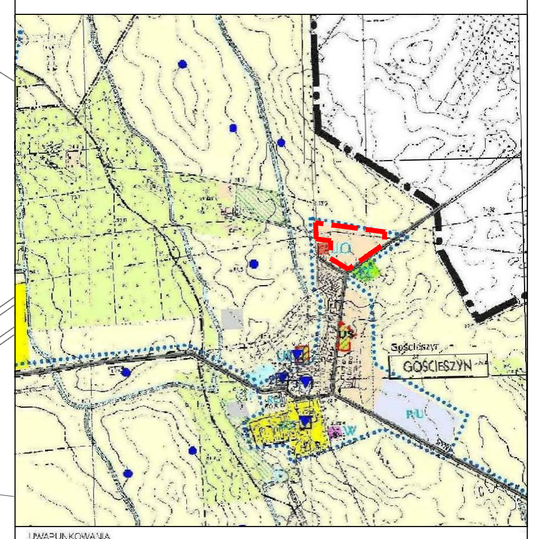
SKALA 1:2000

0 20 40 60 80 100 120 140 160 180 200 m

UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH: PUWG 2000 STREFA 5
MAPA ZASADNICZA POZYSKANA Z PAŃSTWOWEGO ZASOBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WOLSZTYN Z OZNACZENIEM GRANIC OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
SKALA 1:20 000



UWARUNKOWANIA (stan istniejący)

KIERUNKI (stan projektowany)

- OCHRONA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I KULTUROWEGO
  - OBSZARY CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
  - UŻYTEK EKOLOGICZNY "TORFOWISKO"
  - POMNIKI PRZYRODY
  - OSTOJE ZWIERZĄT (GŁÓWNIE NIETOPERZY)
  - STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
  - OBSZARY WYSOKIEJ OCHRONY GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH
  - OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW
  - STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- STRUKTURA FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNA
  - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z TOWARZYSZĄCYMI USŁUGAMI
  - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ - JEDNORODZINNEJ
  - ZIOŁOWEDZTWEM NIE DOTYCZĄCYM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ
  - ML — TEREN ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ
  - MW — TEREN ZABUDOWY WIELOFUNKCYJNEJ LUB MIESZKANIOWE
  - MN — TEREN ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ LUB MIESZKANIOWE O MIN. POWIERZCHNI DZIAŁKI ZA ZABUDOWY MIESZKANIEJ 1500 M
  - P — TEREN ZABUDOWY PRZEMYSŁOWEJ
  - U — TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ
  - UO — TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ
  - UH — TEREN ZABUDOWY HANDLOWEJ
  - US — TEREN USŁUG SPORTU, TURYSTYKI I REKREACJI
  - ZIELENIA URZĄDZONA
  - RPO — TEREN ROLNICZEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ
  - RO — TEREN ROLNICZEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ
  - TERENY ROLNE
  - ZP — TEREN ZIELENI PARKOWEJ URZĄDZONEJ
  - ZI — TEREN ZIELENI IZOLACYJNEJ
  - ZC — TEREN CMENTARZY
  - ZO — TEREN OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
  - R — TEREN ROLNE ORAZ PASTWISKA
  - WODY POWIERZCHNIOWE
  - TERENY EKSPLOATACJI POWIERZCHNIOWEJ

UWARUNKOWANIA (stan istniejący)

KIERUNKI (stan projektowany)

- KOMUNIKACJA
  - DROGA PUBLICZNA KLASY GŁÓWNEJ RUCHU PRZYSPIESZONEGO Z PLANOWANYMI ORIENTACYJNYMI PRZEBIEGAMI DO USTALENIA W STUDIACH I PROJEKTACH UZUPEŁNIAJĄCY
  - DROGI GŁÓWNE RUCHU PRZYSPIESZONEGO
  - DROGI ZBIORCZE KOMUNIKACYJNE
  - DROGI LOKALNE - POWIATOWE, GMINNE
  - GŁÓWNE SKRZYŻOWANIA DROGOWE
  - LINIE KOLEJOWE
  - GŁÓWNE PARKINGI - Kp
  - INNE OBSZARY KOMUNIKACJI KOŁOWEJ, GŁÓWNE PUNKTY - KK
  - SZLAKI WĘDRÓWEK WODNYCH
  - LOTNISKO - LL
  - KOLEJKI LINOWE
- INFRASTRUKTURA TECHNICZNA
  - OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW - KO
  - CIEPŁOWNIA - C
  - WYSYPISKO ODPADÓW KOMUNALNYCH - KU
  - OBSZAR SKUPIENIA AGLOMERACJI, TERENY Z KONCENTRACJĄ ORAZ INNE OBSZARY O INTENSYWNYM ZAGOSPODAROWANIU GOSPODARKI ŚCIEKOWEJ
- OZNACZENIA UZUPEŁNIAJĄCE
  - GRANICE GMINY
  - GRANICE MIASTA
  - GRANICE SOŁECTW
  - GRANICE OBSZARÓW OBJĘTYCH UCHWAŁAMI O VPZP

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM